



Eine Besonderheit: In diesem Neubau im Pferseer Mühlbachviertel sind einige Gärten höhergelegt. Die grünen Wohnungen befinden sich im ersten Stock. Foto: Plössel

Neues Vitalzentrum und Gärten im ersten Stock

Pfersee Im Mühlbachviertel wird viel gebaut

Pfersee bekommt Zuwachs: Baugebiete beschern dem Stadtteil eine steigende Einwohnerzahl. Hier spielt das Sheridan-Areal eine entscheidende Rolle. Aber auch das Mühlbachviertel direkt an der Augsburgs Straße boomt. Derzeit entstehen dort weitere Wohnungen. Neben der Seniorenresidenz Curanum wird eine altersgerechte Anlage gebaut.

Bereits fertiggestellt sind Wohnungen, die besonders ins Auge stechen: Sie sind im ersten Stock gelegen und verfügen über einen Gartenanteil. Den Blick aufs höhergelegte Grün kann man von der Dachterrasse des ebenfalls an der Augsburgs Straße gelegenen „Vitalzen-

trums Pfersee“ werfen. In diesem Haus werden Angebote im Bereich Gesundheit und Wellness gebündelt. Eröffnet haben bereits eine Apotheke sowie ein Haut- und ein Hals-Nasen-Ohren-Arzt. Zwei Frauenärztinnen und eine Praxis für Physiotherapie ziehen demnächst ein. Unterm Dach soll sich eine allgemeinärztliche beziehungsweise internistische Praxis ansiedeln. Logopäden, ein Hörakustiker und ein Fitnesscenter für Frauen komplettieren das Angebot in den benachbarten Aufgängen der Wohnanlage.

Das Konzept des Vitalzentrums stammt von Gesundheitsökonom Dr. Alexander G. Mayer, Bauherr ist tfm Wohnbau. (bau)